



ZELADORIA

Processo Administrativo de Contratação

Seleção Restrita

016/2023

**PROCESSO ADMINISTRATIVO DE CONTRATAÇÃO
SELEÇÃO RESTRITA N. 016/2023**

REQUISIÇÃO DE COMPRA

Funcionário (a): Franciane Zoz.

Setor: Administrativo.

Especificação da contratação (material/serviço): Contratação de empresa especializada para limpeza do prédio da associação.

TABELA DE MATERIAIS/SERVIÇOS

Nº	Objeto	Quantidade	Especificação	Valor estimado
01	Prestação de serviço de zeladoria	01 Colaboradora Carga Horária de 08 horas/dia	- Zeladora fixa de segunda a sexta-feira, das 08h às 12h e das 13h às 17h; - Zeladora substituta no caso da falta da fixa; - Supervisora chefe que realize vistorias semanais para inspecionar o serviço realizado e a demanda dos produtos; - Prestadora de serviços fica responsável pelos materiais, produtos e equipamentos de limpeza, bem como o vestuário da funcionária e seus EPI's; - Prestadora de serviços fica responsável por todos os impostos, taxas e outros ônus federais, estaduais, municipais e trabalhistas; - Prestadora de serviços fica responsável pelo dano de qualquer bem da associação que venha a ser cometido pela zeladora; - Prestadora de serviços deve seguir, comprovadamente, todas as exigências regidas na convenção sindical: Número de registro no MTE: SC000078/2023 de 26/01/2023; Número da solicitação: MR003037/2023 Número do processo: 10263.100153/2023-13 - Obrigatória a emissão de nota fiscal de serviço eletrônica.	R\$ 5.000,00/mês
			TOTAL	R\$ 5.000,00/mês

Jaraguá do Sul, 15 de março de 2023.





FRANCIANE ZOZ
Analista Financeiro da AMVALI

Autorização de Cotação:

Pelo presente, e nos termos da requisição acima, autorizo o processo de cotação do objeto especificado.



Juliana P. Demarchi
JULIANA DEMARCHI
Diretora Executiva da AMVALI

Abertura de Processo de Seleção Restrita 016/2023

A Associação dos Municípios do Vale do Itapocu - AMVALI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 83.784.090/0001-86, com sede na Rua Arthur Gumz, 88, Vila Nova, CEP 89.259-340, nesta Cidade de Jaraguá do Sul, Estado de Santa Catarina simplesmente denominada "AMVALI", representada neste ato pelo Presidente, Sr. Luis Antonio Chiodini, e por sua Diretora Executiva, Sra. Juliana Demarchi, no uso de suas atribuições legais, tornam pública a intenção de contratar empresa terceirizada para limpeza do prédio da associação.

Descrição do serviço:

Objeto	Quantidade	Especificações	Prazo
Prestação de serviço de zeladoria	01 colaboradora Carga Horária de 08 horas/dia	<ul style="list-style-type: none">- Zeladora fixa de segunda a sexta-feira, das 08h às 12h e das 13h às 17h;- Zeladora substituta no caso da falta da fixa;- Supervisora chefe que realize vistorias semanais para inspecionar o serviço realizado e a demanda dos produtos;- Prestadora de serviços fica responsável pelos materiais, produtos e equipamentos de limpeza, bem como o vestuário da funcionária e seus EPI's;- Prestadora de serviços fica responsável por todos os impostos, taxas e outros ônus federais, estaduais, municipais e trabalhistas;- Prestadora de serviços fica responsável pelo dano de qualquer bem da associação que venha a ser cometido pela zeladora;- Prestadora de serviços deve seguir, comprovadamente, todas as exigências regidas na convenção sindical: Número de registro no MTE: SC000078/2023 de 26/01/2023; Número da solicitação: MR003037/2023 Número do processo: 10263.100153/2023-13- Obrigatória a emissão de nota fiscal de serviço eletrônica.	Início 03/04/2023

*OBS.: A proposta será analisada e classificada pelo menor preço global.

As propostas deverão ser enviadas no e-mail financeiro@amvali.org.br até o dia 22/03/2023 às 12h00m.

Jaraguá do Sul, 15 de março de 2023.



JULIANA DEMARCHI
Diretora Executiva da AMVALI



Franciane AMVALI

De: Franciane AMVALI <financeiro@amvali.org.br>
Enviado em: quarta-feira, 15 de março de 2023 14:56
Assunto: Cotação para prestação de serviços de zeladoria
Anexos: 03 Abertura de Processo 016.2023.pdf

Controle:

Destinatário

Ler

'limpezajaragua@gmail.com'
'comercial@metarh.com.br'
'ftdoforte@gmail.com'
'tulipaservicos@hotmail.com'
'contato@elevelimpeza.com.br'
'fiellimpeza@fiellimpeza.com'
'atendimento@seguridade.com.br'
'jaraguadosul@mariabrasileira.com.br'
'renova@renovalimpezas.com.br'
'contato@jgblimpeza.com.br'
'Franciane'
recepcao@amvali.org.br

Lida: 15/03/2023 14:57

Prezados(as),

A AMVALI está com edital em aberto para contratação de empresa especializada para prestação de serviço de zeladoria.

Diante disso, vimos convidar sua empresa a nos apresentar uma proposta para este serviço.

A descrição da demanda necessária encontra-se no anexo "Abertura de Processo 016.2023".

Solicitamos que caso não haja interesse em participar deste processo, nos enviar um e-mail sinalizando.

A proposta deverá ser apresentada preferencialmente em PDF, com a logo da empresa, CNPJ, formas de pagamento e sinalizando a emissão ou não de nota fiscal.

Informamos que os processos da AMVALI não se tratam de licitação, apenas uma padronização no processo de cotação de preços.

Agradecemos a atenção dispensada e ficamos no aguardo de um retorno.

--

Atenciosamente,

Franciane Zoz

Analista Financeiro

Tel: (47) 3370 7933
www.amvali.org.br





RENOVA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO, portadora do CNPJ nº 33.030.895/0001-66, empresa sediada na cidade de Jaraguá do Sul no ano de 2019 no estado de Santa Catarina apresenta seu orçamento de prestação de serviço na área de limpeza e conservação para **AMVALI**.

Oferecemos serviço de limpeza completo, volante (cobre falta, férias, etc) à disposição e acompanhamento de supervisão.

Orçamento:

✓ 1 auxiliar de serviços gerais, 8:48 horas de segunda a sexta-feira no horário comercial:

R\$ 4.800,00(mensal).

Incluso alimentação e produtos de limpeza.

Valor para 2023.

OBS: Assumimos inteira responsabilidade pelas obrigações sociais e trabalhistas relativamente ao nosso funcionário, correndo de sua conta todas as obrigações e ônus de empregador e subsequentemente, o pagamento das contribuições exigidas pela previdência social, e mais encargos da legislação vigente em relação ao pessoal funcionário nos serviços contratados. Impostos incluso. NF e boleto.

Jaraguá do Sul, SC, 21 de março de 2023.



Proposta de Terceirização de Serviços de Limpeza

AMVALI

TIPO DE SERVIÇO:

Terceirização de Funcionário.

DESCRIÇÃO DO SERVIÇO:

Serviços de limpeza nas dependências da **AMVALI**.

Nosso objetivo é deixar as dependências bem limpas, por isso oferecemos uma equipe de funcionários composta por profissionais qualificados, prontos para atendê-lo de forma ágil e segura no serviço de limpeza. Nosso foco é valorizar nossos colaboradores para sempre estarem zelando pela limpeza da mesma. Os proprietários da empresa estão sempre fazendo visitas periódicas e analisando detalhadamente como está sendo limpo o local. Oferecemos um serviço completo para a limpeza que abrange as seguintes tarefas:

- Limpeza geral das dependências do estabelecimento.

ALGUMAS VANTAGENS DA TERCEIRIZAÇÃO:

- Foco no negócio da empresa;
- Profissionalização da limpeza e conservação;
- Administração das pessoas envolvidas no processo;
- Garantia de realização dos trabalhos, independente da ausência de colaboradores;

DADOS ADICIONAIS:

- Os equipamentos, EPI's e produtos de limpeza são fornecidos por nossa empresa;
- Nota fiscal.

VALOR DA MÃO DE OBRA:

EQUIPE	JORNADA	VALOR MENSAL
01- Servente de limpeza	5X NA SEMANA *Das 08h às 12h e das 13h às 17h;	NOTA FISCAL R\$ 5.200,00

Obs.: Todos os impostos estão inclusos

CONSIDERAÇÕES COMERCIAIS:

- Toda vez que o salário base da categoria sofrer reajustes por lei ou convenção coletiva de classe, os valores serão repassados contratualmente, bem como outros custos ou benefícios acordados;
- A Nota Fiscal acompanhada da fatura para pagamento será enviada ao cliente via e-mail com antecedência;
- Os serviços serão iniciados em data previamente acordada entre as partes e determinada diante o aceite da presente proposta;
- O prazo contratual poderá ser por tempo indeterminado ou determinado, tendo sua renovação automática por períodos sucessivos. Após a vigência inicial, o mesmo poderá ser rescindido por ambas as partes, mediante aviso prévio de 30 (trinta) DIAS.
- Esta proposta tem validade de 30 (trinta) dias a contar da data do seu recebimento;

Atenciosamente,

Sirlei Linhares do Nascimento

Fone: (47) 99970-0032 

E-mail: contatolimpezajgua@gmail.com

Eleita pela PEGN a
Melhor Microfranquia do Brasil em 2021



Maria Brasileira

Nome da Unidade: Joinville/Jaraguá do Sul

Nome do Franqueado/ Vendedor: Marcelo Duraczinski

Data de envio: 22/03/2023

Ref.: Proposta Comercial

Agradecemos a oportunidade de lhe apresentar esta proposta comercial e asseguramos o nosso total empenho na obtenção dos melhores resultados.

A presente proposta compreende a prestação de serviços de zeladora, foi elaborada em função das necessidades apuradas, e inclui:

- ❖ Mão de obra, benefícios e uniformes;
- ❖ Equipamentos e acessórios de limpeza;
- ❖ Produtos de limpeza;
- ❖ Supervisão;
- ❖ Seguro;
- ❖ Encargos sociais;
- ❖ Impostos.

Sabemos o quão importante é manter um ambiente sempre limpo e agradável. Neste sentido, o nosso trabalho é realizado por equipes de profissionais selecionados e qualificados para execução das atividades.

Temos a certeza de que a nossa experiência, aliada aos benefícios aqui elencados, lhe garantirá plena satisfação e tranquilidade.

Assim, apresentaremos nosso plano de trabalho conforme as suas necessidades comerciais.

Atenciosamente,

Marcelo Duraczinski

Maria Brasileira

A Maria Brasileira é uma empresa inovadora, dinâmica e atualizada, que surgiu no mercado para facilitar o dia a dia das pessoas.

Estamos sediados em São José do Rio Preto. Somos a melhor e maior rede de serviços de limpeza e cuidados do Brasil e estamos presentes em 26 estados e no DF. Toda nossa operação é conduzida por meio de franquias, um conceito seguro, moderno e eficaz de atender às necessidades do mercado de prestação de serviços.

Hoje, contamos com mais de 450 unidades franqueadas preparadas para atuar em todos os segmentos, desde residências até empresas de pequeno médio e grande porte, como escritórios, lojas, clínicas, escolas e hotéis.

Nossa especialidade é cuidar da limpeza de todos os ambientes, permitindo que você tenha mais tempo para realizar o seu trabalho.



Modelo de Negócio

A Maria Brasileira conta com uma vasta rede de franqueados capacitados para realizar um atendimento diferenciado, profissional e humanizado em suas instalações.

O Franqueado Maria Brasileira é responsável por todo o processo, desde o contato com o cliente, seleção e capacitação dos seus profissionais até a supervisão dos contratos.

O atendimento personalizado que ele presta tem por objetivo identificar as reais necessidades do cliente, estudar as melhores alternativas e propor as soluções mais adequadas. A dedicação e o cuidado do franqueado, aliados ao *know-how* e expertise da marca, garantem ao cliente a satisfação e a qualidade que ele deseja e merece.

Por outro lado, a franqueadora oferece todo o suporte necessário ao franqueado, de treinamentos a suporte técnico, de forma a garantir que as expectativas do cliente sejam atendidas em sua totalidade.

Profissionais/ Facilitadores

Para garantir a qualidade desejada nos serviços, o profissional Maria Brasileira é avaliado previamente, selecionado e treinado para as funções, tudo em conformidade com as particularidades e cultura da sua empresa.

Os candidatos são aprovados após uma seleção cuidadosa, passando por entrevistas individuais, avaliação das experiências profissionais e verificação das referências de empregos anteriores.

E contratar a Maria Brasileira para facilitar o seu dia a dia passa a ser ainda melhor, pois contamos com uma plataforma de checagem com credibilidade no mercado e tecnologia de ponta, que aliada a expertise da rede proporcionam menos riscos para a contratação e mais segurança para o processo.

Somos a única empresa do segmento a utilizar essa plataforma e empenhados em garantir a melhor experiência ao nosso cliente.

Durante o serviço, todos os profissionais da Maria Brasileira se apresentam devidamente uniformizados, portando crachá de identificação e equipamento de proteção individual – EPI's.

Os uniformes são completos e fornecidos aos profissionais de acordo com a função a ser desempenhada, sendo substituídos sempre que necessário, pela unidade Franqueada.

Acompanhamento e Supervisão

A supervisão e o contato serão realizados diretamente com o franqueado Maria Brasileira. Como prática de rotina, o franqueado também realizará a fiscalização da equipe em dias e horários aleatórios, para que possa identificar e sanar qualquer tipo de irregularidade na prestação do serviço, assegurando que sejam executados com qualidade e alto desempenho.

Equipamentos e Acessórios de Limpeza

Enquanto perdurar o contrato de prestação de serviços, serão fornecidos, em sistema de comodato, os seguintes equipamentos e acessórios:

- ❖ Borrifadores;

- ❖ Pá para lixo;
- ❖ Mop spray;
- ❖ LT completo;
- ❖ Rodo e vassoura;
- ❖ Cesto funcional;
- ❖ Luvas;
- ❖ Balde de 20 litros;
- ❖ Panos de microfibra, em duas cores;
- ❖ Fibras;
- ❖ Extensões com 10 metros;
- ❖ Placa de sinalização – piso molhado.

Produtos Químicos

Nesta proposta, está incluído o valor para fornecimento de produtos químicos de limpeza, necessários para a correta execução do trabalho:

Yellow Pine	Detergente neutro
Peroxy 4D	Limpador bactericida de alto desempenho
Marine Fresh/ MDL Floral	Desinfetante
Clean by Peroxy	Limpador bactericida de alto desempenho
Premium Polish Wood	Lustra-móveis
Brass Polish	Polidor de metal

Forneceremos, ainda, outros equipamentos, acessórios e produtos não listados acima, quando forem indispensáveis à perfeita execução das tarefas. Os materiais descartáveis e consumíveis não estão inclusos na proposta, devendo ser fornecidos pelo contratante.

Especificações do Serviço

Após levantamento e análise cuidadosa das suas necessidades, propomos a seguinte configuração para a prestação do serviço de “limpeza”:

Local de Prestação do Serviço

O serviço será realizado no endereço da AMVALI situada Jaraguá do Sul/SC.

Equipe Operacional

- 01 Zeladora, com carga horária de 40 horas semanais;

Horário de atendimento

Os serviços serão prestados 5x por semana (2ª a 6ª), no horário das 08h00 às 17h, com intervalo de 1 (uma) hora para refeição.

Preço do Serviço

Valor Mensal

01 Zeladora, com carga horária de 40 horas semanais	R\$ 5.800,00
---	--------------

O valor apresentado inclui todas as despesas necessárias ao cumprimento da presente proposta comercial, tais como mão de obra, encargos sociais, impostos, supervisão, seguro, equipamentos e acessórios de limpeza, produtos químicos, uniformes, vale-transporte e refeição.

*Materiais descartáveis e consumíveis (papel higiênico, papel toalha, sabonetes para mãos, sacos plásticos para remoção de lixo etc.), não estão incluídos na proposta.

Prazo Contratual

A presente proposta é válida para um contrato de 12 (doze) meses.

Reajuste de Valor

Os valores da atual proposta serão reajustados na ocorrência da variação do piso salarial da categoria profissional.

Piso salarial base desta proposta: janeiro/2023.

Validade da Proposta

A presente proposta é válida por um período de 30 (trinta) dias, contados a partir da data de envio, depois dos quais a proposta deverá ser revalidada.

Início da Execução do Serviço

O prazo para o início da execução do serviço é de 10 (dez) dias úteis, a partir da data de aprovação da presente proposta.

Aprovação da Proposta

A aprovação da proposta é dada pelo cliente e se dá por meio do envio do “termo de aprovação”. O documento deve ser preenchido, assinado e enviado por e-mail/WhatsApp, conforme informado na Pág. 1.

Após o envio da aprovação da proposta, a Maria Brasileira está autorizada a tomar todas as providências necessárias à implantação dos serviços, sejam elas a contratação de mão-de-obra, aquisição de materiais, equipamentos, uniformes, entre outros, enquanto ocorre a elaboração e assinatura do contrato.

Termo de Aprovação

Pelo presente instrumento, como Contratante,

Razão Social: _____

Endereço do Serviço: _____

CEP: _____ - _____ Cidade: _____ Estado: _____

CNPJ: _____ Insc. Estadual: _____

Dados para emissão de Nota Fiscal de Serviços Eletrônica – NFSe

Inscrição Municipal/CCM: _____

E-mail para envio de NFSe/Boleto: _____

Nome do Contato: _____

E-mail: _____

Cel.: (____) _____ Tel.: (____) _____

Data prevista para a início da execução dos serviços: ____/____/____.

_____, ____ de _____ de _____.

Responsável Legal

{Nome}

{CPF}

Jaraguá do Sul, 21 de março de 2023

A: AMVALI
A/C: Franciane Zoz
Ref. Proposta de Terceirização de Limpeza

CNPJ: 24.336.426/0001-89
JARAGUA GESTÃO DE RH EIRELI

QUEM SOMOS

Você está se conectando com a **RHJA** que tem sua experiência consolidada nos segmentos de Recrutamento, Seleção, Trabalho Temporário e serviços de terceirização.

Conheça mais nosso vídeo institucional:

<https://www.youtube.com/watch?v=e57fQ2gpGQw&t=42s>

VANTAGENS DA TERCEIRIZAÇÃO

- Foco no negócio da empresa, deixando a atividade meio como foco principal do prestador de serviços.
- Profissionalização da limpeza e demais atividades de conservação da empresa.
- Administração das pessoas envolvidas no processo.
- Garantia de realização dos trabalhos, independente da ausência de colaboradores.
- Supervisão permanente dos trabalhos.

BENEFÍCIOS DOS PROFISSIONAIS TERCEIRIZADOS

- Vale transporte;
- Vale Alimentação de R\$ 21,23
- Complemento assiduidade CESTA BÁSICA R\$ 200,00
- Uniforme e EPIs
- Seguro de Vida;
- Convênio Farmácia;
- Brinde de Natal;
- Lembrança em data comemorativa;
- Brinde em comemoração a tempo de empresa;

NOSSOS DIFERENCIAIS

→AGILIDADE NA CONTRATAÇÃO DE PESSOAL

Quando você começa a se dar conta do tempo que investe com o recrutamento de pessoas, pode imaginar como seria contar com uma equipe especializada na busca de candidatos? Quando você tem esse suporte, então você terá pessoas mais comprometidas.

→SEGURANÇA NO PROCESSO DE ADMINISTRAÇÃO

Enquanto você foca em garantir a expansão e atendimento dos seus clientes, nós cuidamos das obrigações legais de forma segura, minimizando riscos trabalhistas.

→ACOMPANHAMENTO CONSTANTE

É muito reconfortante saber que sua empresa e pessoas estão sendo bem cuidadas. Não é? Não há necessidade de investir seu tempo para essas atividades. Terceirizando com a RHJÁ nós fazemos essa parte.

Nossa equipe de trabalho conta com 2 supervisoras para acompanhamento, e 1 pessoa que faz a organização e revisão de cronograma, como também os treinamentos das pessoas.

→TREINAMENTO

O fato de que nossos profissionais são integrados dentro das normas da empresa, tem reciclagem, treinamento comportamental para o bom relacionamento, significa que terá pessoas mais preparadas e com um trabalho profissional.

Você pode contar com os serviços terceirizados de limpeza. Cedo ou tarde, começará a perceber quão importante é praticar essa estratégia em sua empresa.

DIMENSIONAMENTO OPERACIONAL DO PROJETO

Equipe	Função	Jornada	Valor mensal 2023
01 (uma)	Servente de Limpeza	8h48min diários de segunda e sexta feira, com 1h de intervalo, exceto feriados	R\$ 4.900,00

TOTAL: R\$ 4.900,00 (quatro mil e novecentos reais)

SÃO NOSSOS CLIENTES

- ✓ BLUE ALIMENTOS
- ✓ CLAW COMERCIAL
- ✓ WEG TINTAS
- ✓ ARWEG
- ✓ ARWEG TINTAS
- ✓ FIAT RAVENNA
- ✓ JEEP RAVENNA
- ✓ AUTO ELITE MULTIMARCAS
- ✓ OESA DISTRIBUIDORA
- ✓ REDE COOPER SUPERMERCADOS
- ✓ BANANA BRASIL
- ✓ W. BREITKOPF
- ✓ HANGAR 33
- ✓ CARAGUA AUTO ELITE
- ✓ POLUX
- ✓ WISE TRANSFORMADORES
- ✓ ELETROPOLL
- ✓ CENTRO EXEC. JOURDAN
- ✓ MANNES MANGUEIRAS
- ✓ DOSETEC
- ✓ UVEL
- ✓ SCHNNEL BRASIL
- ✓ AROMITALIA
- ✓ BLUE CHIP CENTRO EXECUTIVO
- ✓ COND. AMARANTHUS
- ✓ COND. GALAXY
- ✓ COND. SCHIOCHET
- ✓ RESIDENCIAL GRAVANA EASY CLUB

CONSIDERAÇÕES COMERCIAIS

- A Nota Fiscal acompanhada da Fatura para pagamento será entregue ao cliente observando o prazo de 05 (cinco) dias de antecedência, até o dia 25 de cada mês para ser pago no 1º dia útil do mês seguinte do serviço prestado.
- Esta proposta tem validade de 30 (trinta) dias a contar da data do seu recebimento.
- Os serviços serão iniciados em data previamente acordada entre as partes e determinada no termo de aceite da presente proposta.
- O prazo contratual poderá ser negociado entre as partes.
- Reposições acontecem em até 2h, sabendo da falta.

Cordialmente,

Edenilso Borille
Consultor Comercial
www.rhja.net.br
47 99229-5342 / 3084-8101

REVOGAÇÃO AO PROCESSO DE SELEÇÃO RESTRITA 016.2023

TERMO DE REVOGAÇÃO – ZELADORIA

Justificativa da revogação: Após a abertura do procedimento de seleção restrita, foram recebidos os orçamentos e realizada a classificação, porém, foi contestado que o valor total do contrato ultrapassaria os R\$ 43.000,00 dos quais são permitidos dentro da seleção restrita, de acordo com o artigo 5º da resolução 002/2018. Sendo assim, esta demanda será reavaliada juntamente do presidente e, se autorizado, será aberta uma seleção ampla para cumprir com as normas desta resolução.

Jaraguá do Sul, 22 de março de 2023.

Autorização de Revogação:

Pelo presente, e nos termos acima descritos, autorizo o processo de revogação do objeto especificado.



Juliana P. Demarchi
JULIANA DEMARCHI
Diretora Executiva da AMVALI